

Gefaseerde renovatie

Het bouwbedrijf ligt met de renovatiewerkzaamheden op schema. Op de begane grond en de 1^e en 2^e verdieping in de zijvleugels vinden sloop- en verbouwingswerkzaamheden plaats. Bij de huidige hoofdingang en aan de voorzijde van De Regenboog zijn bouwvakkers bezig met het storten van de funderingen.

Na ruim twintig jaar ondergaat het huidige woonzorgcentrum De Regenboog een renovatie en transitie, waarbij verzorgingsappartementen voor een groot deel plaats maken voor appartementen voor cliënten met chronische gezondheids- en geheugenproblemen. Tijdens de renovatie verblijft een groot aantal cliënten met verzorgingshuiszorg in appartementen in het seniorencomplex bij De Ark. Een aantal bewoners met een complexere zorgvraag is tijdelijk ondergebracht op de 3^e en 4^e verdieping.

Fasegewijs

De eerste werkzaamheden zijn in april gestart. De verbouwing vindt gefaseerd plaats. Tijdens fase 1 komt een aanbouw aan de voorzijde aan De Oost, dat de nieuwe hoofdingang wordt. Vanuit de aanbouw op de derde verdieping steekt een loopbrug de weg over naar het seniorencomplex bij De Ark.

De begane grond ondergaat een totale metamorfose en groeit uit tot een bruisend wijkplein met daaromheen verschillende algemene ruimten, zoals het restaurant, internetcafé, winkel, receptie.

In de vleugels op de 1^e en 2^e verdieping komen appartementen voor kleinschalige woongroepen voor mensen met geheugenproblemen en plaatsen voor mensen die continu verpleegd moeten worden.

Fase 1 duurt tot oktober 2009. Hierna verhuizen de bewoners, tijdelijk wonend op de 3^e en 4^e verdieping naar hun definitieve appartement in de zijvleugels.

Hierna start fase 2 en volgt de renovatie van de 1^e t/m 5^e verdieping. Op de 3^e en 4^e verdieping komen tweekamerappartementen voor zelfstandig wonen voor mensen die enige zorg en ondersteuning nodig hebben. In de nieuwe aanbouw komen op elke verdieping tijdelijke verblijfsplaatsen, waarvan een aantal de mogelijkheid hebben om mensen in de eindfase van hun leven zorg en aandacht te bieden.

Volgens de planning vindt oplevering van het gebouw plaats in mei 2010.

Samenvattend

Na de renovatie in 2010 kent De Regenboog de volgende voorzieningen:

- wijkplein met diensten voor cliënten en iedereen die in de buurt woont
- 30 plaatsen kleinschalige wonen voor ouderen met geheugenproblematiek
- 12 plaatsen somatiek voor mensen die continu verpleegd moeten worden
- 16 tweekamerappartement voor zelfstandig wonen met zorg
- 12 tijdelijke plaatsen, waarvan drie voor palliatieve zorg
- 6 appartementen voor Triade cliënten, waarbij de mogelijkheid aanwezig is om ongeplande zorg tijdens avond/nacht te bieden
- zorg aan huis in het woonservicegebied
- 62 plaatsen verpleeghuiszorg pg